

PRZEDMIAR

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE

Obiekt : Pałac Młodzieży w Katowicach ul. Mikołowska 26
Pałac Młodzieży – basen z zapleczem
Remont korony niecki i wymiana folii basenowej

Kody i nazwy WSZ /CPV /
45212212-5 Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

Zamawiający: Pałac Młodzieży im. Prof. A. Kamińskiego ul. Mikołowska 26

Data opracowania: 20-07-2012r.

Katowice, lipiec 2012r.

PODSTAWY OPRACOWANIA KOSZTORYSU

1. Kosztorys budowlany - przedmiar opracowano na podstawie:

- dokumentacji z 1997 r.
- wizji lokalnej
- informacji od inwestora

2. Zawartość teczki

- 2.1. Strona tytułowa
- 2.2. Podstawy opracowania kosztorysu
- 2.3. Spis działów przedmiaru
- 2.4. Przedmiar robót

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

DZIAŁ 1. Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

- Rozbiórki i demontaże
- Niecka basenu i posadzki

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE			
1 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej			
prawy bok $29,50 \cdot (0,55 + 0,85) + 3,50 \cdot 0,85 \cdot 7 + 1,0 \cdot 0,20$ $29,50 \cdot 0,12 \cdot 2 + 3,50 \cdot 0,12 \cdot 7$ $27,35 \cdot 1,25 - 0,50 \cdot 0,30 \cdot 6$	= 62,325 10,02 33,2875		
przód $12,50 \cdot 2,50 + 7,40 \cdot 0,45$	= 34,58		
schody $(2,40 \cdot 0,70 + 2,40 \cdot 0,15 \cdot 2 + 2,60 \cdot 0,15) \cdot 2$	= 5,58		
lewy bok $29,50 \cdot 1,75 - 0,50 \cdot 0,50 \cdot 7$ $12,50 \cdot (1,65 + 1,40) \cdot 0,5 + 9,0 \cdot 0,30$	= 49,875 21,7625		
wejście $6,10 \cdot 5,0 + (2,90 + 3,25) \cdot 2,30$	= 44,645		
	262,075	~262,08	m2
2 KNRW 401/820/8 Rozebranie okładziny ściennej (przelew)			
$25,50 \cdot 1,10 \cdot 2 + 11,90 \cdot 0,35 \cdot 2$	= 64,43		
	64,43	~64,4	m2
3 KNR 401/211/1 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na ścianach lub podłogach			
$262,08 + 64,40$	= 326,48		
	326,48	~326,48	m2
4 KNR 401/519/6 Demontaż folii w niecce basenowej - kalk. ind.			
ściany $11,90 \cdot (3,20 + 1,20)$ $(8,0 \cdot 3,50 + 9,0 \cdot 1,20) \cdot 2$ $8,0 \cdot (3,50 + 1,20) \cdot 0,5 \cdot 2$	= 52,36 77,6 37,6		
dno $(8,0 + 9,0) \cdot 11,90 + 8,0 \cdot 11,90$	= 297,5		
	465,06	~465,06	m2
5 KNR 402/131/2 (1) Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego), z zakorkowaniem podejścia, Fi 25-32 mm - demontaż dopływów, spustów, dysz do hydromasażu		90	szt
6 kalk. ind. Demontaż drabinek wraz z odniesieniem na wskazane miejsce (do ponownego montażu)		4	szt
7 kalk. ind. Demontaż słupków startowych wraz z odniesieniem na wskazane miejsce (do ponownego montażu)		6	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<p>8 KNR 403/1101/1</p> <p>Demontaż uchwytów - haków do mocowania lin prowadzących (odkręcenie), podłoże: ceglane lub betonowe,</p> <p style="text-align: right;">10*2 = 20,0 20,0</p>	~20		szt
<p>9 KNR 403/1135/2</p> <p>Demontaż punktów świetlnych w basenie</p>	14		szt
<p>10 kalk. ind.</p> <p>Załadowanie, wyładowanie oraz odwóz gruzu i innych materiałów z demontażu na składowisko wraz z kosztem składowania - podstawione kontenery</p>	1		kpl
2 NIECKA BASENU I POSADZKI			
<p>11 KNR AT 42 112/4</p> <p>Oczyszczenie dylatacji z istniejącego wypełnienia, ponowne wypełnienie szczelin dylatacyjnych: sznur dylatacyjny +masa silikonowa do wypełnień dylatacji+gruntownik do masy silikonowej np. firmy Weber</p> <p style="text-align: right;">(26,0+13,0)*2 = 78,0 78,0</p>	~78,00		m
<p>12 KNR AT 33 101/2</p> <p>Uzupełnienie ubytków podłoża zaprawą żywiczną np. Harz FM 93 o średniej grubości 3 mm.</p> <p>przyjęto 15 % - przedmiar z poz.4 =</p> <p>ściany (52,36+77,60+37,60)*15% = 25,134</p> <p>dno 297,50*15% = 44,625</p> <p style="text-align: right;">69,759</p>	~70		m2
<p>13 KNR AT 40 401/1</p> <p>Izolacja pozioma i pionowa przeciwwilgociowa wraz z oczyszczeniem i zwilżeniem podłoża np. z elastycznych szlamów uszczelniających Superflex D2 (f. Weber)</p> <p style="text-align: right;">25,50*1,10*2+11,90*0,35*2 = 64,43 (11,90+0,35*2)*0,60*2 = 15,12 (24,80+0,35*2+0,60*2)* (0,55+0,60) = 30,705 110,255</p>	~110,26		m2
<p>14 KNR AT 33 103/2</p> <p>Obrobienie wpustów odwodnieniowych punktowych o średnicy do 15 cm.np. żywica epoksydowa Harz EP 10 + zaprawa epoksydowa do napraw podłoża Harz FM 93 (f. Weber)</p>	90		szt
<p>15 kalk. ind.</p> <p>Wyłożenie niecki basenowej włókniną poliestrową o gramaturze 400g/m2</p> <p>dno ((8,0+9,0)*11,90+8,0* 11,90)*1,06 = 315,35</p> <p>ściany (11,90*(3,20+1,20))*1,06 = 55,5016</p> <p>((8,0*3,50+9,0*1,20)*2)* 1,06 = 82,256</p> <p>(8,0*(3,50+1,20)*0,5*2)* 1,06 = 39,856</p> <p style="text-align: right;">492,9636</p>	~493,0		m2
<p>16 kalk. ind.</p> <p>Wyłożenie niecki basenowej folią PCV gr. 1,5 mm, zbrojoną włóknem szklanym pokrytą akrylem, jednobarwna np. ALKORPLAN 2000</p>	493,0		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<p>17 kalk. ind.</p> <p>Wykończenie narożników przy dnie oraz obrzeża niecki kątownikiem z blachy pokrytym folią PCV</p> <p style="text-align: right;">(25+12)*4 = 148,0</p> <p style="text-align: right;">148,0</p>	~148,00		m
<p>18 kalk. ind.</p> <p>Nagrzanie pasów torowych</p> <p style="text-align: right;">(21,0+0,95*2+3,60)*6 = 159,0</p> <p style="text-align: right;">159,0</p>	~159,00		m
<p>19 BC 2/526/1 (1)</p> <p>Zakup i montaż rynien przelewowych w basenach na elastycznej zaprawie klejowej np. Deitermann KM Flex Plus + wodoodporna zaprawa do spinowania np. Deitermann Multipox FK - kalk. ind.</p> <p style="text-align: right;">25,0*2 = 50,0</p> <p style="text-align: right;">50,0</p>	~50,0		m
<p>20 KNR 202/829/5</p> <p>Zakup i montaż płytek w rynnie przelewowej wraz z płytką brzegową - na elastycznej zaprawie klejowej np. Deitermann KM Flex Plus + wodoodporna zaprawa do spinowania np. Deitermann Multipox FK - kalk. ind.</p> <p style="text-align: right;">25,0*(0,30+0,15)*2 = 22,5</p> <p style="text-align: right;">(24,80+0,35*2+11,90)*2*0,35 = 26,18</p> <p style="text-align: right;">48,68</p>	~48,7		m2
<p>21 KNR 202/1118/9</p> <p>Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych układanych na elastycznej zaprawie klejowej, np. Deitermann KM Flex Plus + zaprawa wodoodporna do spinowania np. Deitermann Multipox FK, płytki 30x30·cm, - kalk. ind.</p> <p style="text-align: right;">326,48-(40,83+3,33) = 282,32</p> <p style="text-align: right;">282,32</p>	~282,32		m2
<p>22 KNR 202/1121/5</p> <p>Okładziny schodów z płytek antypoślizgowych (na stopnicach płytki ryflowane), układane na elastycznej zaprawie klejowej np. Deitermann KM Flex Plus , spoinowanie zaprawą wodoszczelną np. Deitermann Multipox FK- kalk. ind.</p> <p style="text-align: right;">(2,40*1,05+2,40*0,15*2+2,60*0,15)*2 = 7,26</p> <p style="text-align: right;">29,50*0,30+3,50*0,30*2*7 = 23,55</p> <p style="text-align: right;">(29,50*2+3,50*7)*0,12 = 10,02</p> <p style="text-align: right;">40,83</p>	~40,83		m2
<p>23 KNR 202/829/9</p> <p>Licowanie ścian płytkami gresowymi układanymi na elastycznej zaprawie klejowej, np. Deitermann KM Flex Plus + zaprawa wodoodporna do spinowania np. Deitermann Multipox FK, płytki 30x30·cm,-kalk. ind.</p> <p style="text-align: right;">7,40*0,45 = 3,33</p> <p style="text-align: right;">3,33</p>	~3,33		m2
<p>24 kalk. ind.</p> <p>Zakup, montaż i uszczelnienie dysz dennych</p>	24		szt
<p>25 kalk. ind.</p> <p>Zakup, montaż i uszczelnienie spustu dennego</p>	2		szt
<p>26 kalk. ind.</p> <p>Ponowny montaż dysz do hydromasażu</p>	2		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
27 kalk. ind. Zakup, montaż i uszczelnienie odpływów z rynny przelewowej	40		szt
28 kalk. ind. Zakup, dostawa i montaż kratk ściekowych ze stali nierdzewnej	22		szt
29 kalk. ind. Zakup, montaż wraz z uszczelnieniem lamp podwodnych halogenowych 300W/12V (obwód ABS) wraz z transformatorem	14		szt
30 KNR 223/703/2 Słupki startowe stalowe - montaż słupków startowych	6		szt
31 KNR 223/704/1 Montaż elementów wyposażenia basenów, gniazda dla drabinek zejściowych - kalk. ind.	8		szt
32 kalk. ind. Montaż elementów wyposażenia basenów, zaczep (haki ze stali nierdzewnej) dla lin oznaczających tory (łącznie z materiałem)	10		szt